

BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
MIASTA GDYNIWpł. dnia 13. 07. 2015 *MB*

Chwaszczyno, 09.07.2015 r.

**Prezydenta Miasta Gdyni
Biuro Planowania Przestrzennego
Miasta Gdyni
ul. Tadeusza Wendy 7/9,
81-341 Gdynia****UWAGI SOŁTYSY I RADY SOŁECKIEJ CHWASZCZYNA ORAZ RADNYCH RADY MIEJSKIEJ
W ŻUKOWIE (OKREG 1 I 2 CHWASZCZYNO) w sprawie zmiany *Studium uwarunkowań i
kierunków zagospodarowania przestrzennego Gdyni* w zakresie Część I - Uwarunkowania
Zagospodarowania Przestrzennego (VIII. Stan Systemów Infrastruktury Technicznej Pkt 6.
Zaopatrzenie w ciepło.)**

W procedowanym obecnie projekcie *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gdyni*, tak samo jak w obowiązującym *Studium*, obszar gminy Gdynia sąsiadujący z sołectwem Chwaszczyno tj. Wielki Kack, Kacze Buki, Dąbrowa, Wiczlino (Gdynia Zachód)) objęty został strefą, w której możliwa jest budowa elektrociepłowni i kotłowni na biomasę lub biogaz o mocy pow. 100 KW.

Z powyższego zapisu wynika obawa mieszkańców Sołectwa Chwaszczyno, których reprezentujemy, że w najbliższym ich sąsiedztwie i w niedalekiej przyszłości wybudowane zostaną takie instalacje, tym samym spowodowane zostanie niebezpieczeństwo jakie niesie za sobą składowanie i przetwarzanie biomasy. Dodatkowo budowa elektrociepłowni/ kotłowni na biomasę lub biogaz o dużych parametrach, spowoduje znaczące pogorszenie atrakcyjności okolicznych rejonów, które obecnie cieszą się dużym zainteresowaniem, jako obszary mieszkalnictwa i rekreacyjne (lasy Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego), również wśród gdynian.

Mamy świadomość obowiązków prawnych w zakresie przewidzenia w dokumentach planistycznych gminy miejsc gdzie dopuszczalne są tego rodzaju obiekty, wiemy również, że Gdynia ma znaczną nadwyżkę w zakresie „ciepła” oraz ufamy w zapewnienia Pana Michała Gucia Wiceprezydenta Gdyni, że nie ma żadnych bliższych czy dalszych planów w zakresie budowy przedmiotowych elektrociepłowni czy kotłowni w naszym sąsiedztwie . W naszej ocenie nie ma więc przeszkód aby przedmiotowy obszar został pomniejszony do niezbędnego minimum.

Wobec powyższego, reprezentując mieszkańców Chwaszczyna, wnioskujemy o maksymalne oddalenie strefy, w której możliwa jest budowa elektrociepłowni i kotłowni na biomasę lub biogaz o mocy pow. 100 kW. od granic z sołectwem Chwaszczyno tj. poza obszar Kaczych Buków, Wielkiego Kacka, Dąbrowy i Wiczlina).

Mając na względzie dobrosąsiedzkie relacje, prosimy o poinformowanie nas o każdej rozpoczętej procedurze zmiany lub opracowywania nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonach sąsiadujących z sołectwem Chwaszczyno (Kacze Buki, Wielki Kack, Dąbrowa, Wiczlino). Jesteśmy przekonani, że dobra komunikacja pomiędzy naszymi samorządami zacieśni dalszą partnerską współpracę. Liczymy na uwzględnienie naszych wniosków.

Z wyrazami szacunku,

Sołtyś Chwaszczyna - Jolanta Wiercińska

Radny Rady Miejskiej w Żukowie - Jacek Fopke

Radny Rady Miejskiej w Żukowie - Mirosław Nowak

Rada Sołecka Sołectwa Chwaszczyno:

Wojciech Albecki

Gerard Barsowski

Krzysztof Głaza

Aleksandra Nosel

Justyna Szumlak

Krzysztof Wanke

Jolanta Wiercińska
Fopke
Nowak Mirosław

Wojciech Albecki
Barsowski Gerard
Krzysztof Głaza
Aleksandra Nosel
Justyna Szumlak
Krzysztof Wanke

Do wiadomości:

1. Wojciech Szczurek – Prezydent Miasta Gdynia
2. Zygmunt Zmuda-Trzebiatowski - Przewodniczący Rady Miasta Gdynia
3. Wojciech Kankowski – Burmistrz Gminy Żukowo
4. Witold Szmidtko – Przewodniczący Rady Miejskiej w Żukowie
5. Marek Rodak – Przewodniczący Rady Dzielnicy Wielki Kack
6. Jakub Ubych - Przewodniczący Rady Dzielnicy Chwarzno-Wiczlino
7. Karol Ważny – Przewodniczący Rady Dzielnicy Osowa
8. Lokalne media.